

建设局编号: BCA-20200810

2020年8月10日

致: 雇用人力部注册建筑类外籍劳工的雇主

## 从8月10日起, 企业获准复工及放宽安全住宿标准

### 重点

- 从8月10日起, 所有雇用人力部注册建筑类外籍劳工(外籍建筑工人)的企业, 无须向建设局提出申请获准复工。若要部署外籍建筑工人在建筑工地<sup>1</sup>或建筑材料供应场所工作的企业<sup>2</sup>, 仍须获得批准才能复工。
- 所有外籍建筑工人的通行码将在8月13日前, 在“获准复工”一栏显示为“是”。
- 若雇主须要部署外籍建筑工人在建筑工地和建筑材料供应场所工作, 仍须向建设局提交申请, 也得提供相关的工地安全管理计划。
- 为协助建筑业复工, 从8月10日起, 同一个建筑工地和建筑材料供应场所工作的工人安置在不超过10个住所的规定将暂时取消。

1. 自阻断措施在6月2日结束以来, 建设局一直致力于协助和确保企业安全地恢复他们的建筑工程, 至今已批准3300多个工程复工。

### 从8月10日起, 无须向建设局申请复工

2. 因几乎所有宿舍已被跨机构工作小组鉴定为不再传播病毒, 建设局将从8月10日起允许所有外籍建筑工人复工, 雇主也无须向建设局提交申请(欲知获准复工详情, 请参阅附录A)。然而,

<sup>1</sup> 建筑工地包括尚未获准复工的工地

<sup>2</sup> 建筑材料供应场所指的是:

- (a) 预制混凝土场
- (b) 综合建筑和预制设施
- (c) 预制建筑装备工厂
- (d) 预制浴室装备工厂
- (e) 预制机电和水管工厂
- (f) 预拌混凝土工厂
- (g) 沙砾和集料终端站

An MND Statutory Board

在特定建筑工地或建筑材料供应场所工作的外籍建筑工人，相关企业仍须由总承包商向建设局提交申请。企业应遵守获准复工的规定，否则建设局会发出停工令和采取执法行动。

### 外籍建筑工人的通行码状态

3. 所有外籍建筑工人的通行码将在 8 月 13 日<sup>3</sup>前，在“获准复工”一栏显示为“是”。这意味着符合所有复工条件（即冠病检测过关、没有接获居家通知、下载了“合力追踪”应用程序，以及住所被鉴定为不再传播病毒的安全住所）的外籍建筑工人，可以返回工作岗位。雇主可通过 Safe@Work 电子服务平台<sup>4</sup>查询工人通行码状态及详情。

### 部署外籍建筑工人在建筑工地和建筑材料供应场所工作，仍须获得建设局的批准

4. 对于建筑工地和建筑材料供应场所工作的外籍建筑工人，总承包商仍须向建设局提交申请才能复工。因为这些场所通常有大量外籍劳工，增加了冠病传播的风险。总承包商须在申请中列明其计划，以便对所有分包商及其在这些场所工作的工人采取安全管理措施，以降低冠病传播的风险。

- 欲重启/开始建筑工程或建筑材料供应工作，总承包商可上网 <https://go.gov.sg/bca-construction-supply> 为所有部署的工人（包括分包商的工人）提交申请。
- 欲在尚未重启建筑工作的工地恢复/开始工地活动<sup>5</sup>，部署外籍建筑工人的企业可上网 <https://go.gov.sg/bca-essential-site-activities> 向建设局提交申请。

### 放宽安全住宿标准

5. 根据目前的安全住宿标准，建设局要求总承包商将同一个建筑工地或建筑材料供应场所工作的外籍劳工（包括分包商的外籍劳工）安置在不超过 10 个住所，以降低各个工程和不同住所的外籍劳工交叉感染的风险。

6. 因大部分的宿舍已被鉴定为不再传播病毒，**建设局将从即日起暂时取消上述规定，以进一步协助建筑业复工**。在这段期间，雇主仍应尽量将同一个工地的外籍劳工安置在一起，避免按他们所属的公司来分配住宿。

<sup>3</sup> 若你的外籍建筑工人的通行码在 8 月 13 日后，在“获准复工”一栏没有显示为“是”，请通过电邮将工人详情发送至 [BCA\\_SafeWorkForce@bca.gov.sg](mailto:BCA_SafeWorkForce@bca.gov.sg)。

<sup>4</sup> 欲知详情，请参阅 Safe@Work 电子服务平台的使用指南。

<sup>5</sup> 工地活动包括建筑工地维修和病媒控制。欲知详情，请参阅建设局在 5 月 2 日发布的指示附录 A（<http://www.go.gov.sg/bca-advisory-construction-industry>）。

An MND Statutory Board

7. 雇主应继续与宿舍运营商紧密合作，确保宿舍采取安全居住措施。随着越来越多外籍劳工复工，总承包商和业主必须严格将工人隔开，确保不同住所或负责不同工作的工人在工地没有任何互动。人力部和建设局将加强监管，并对不遵守安全管理措施的企业采取适当的执法行动，包括发出停工令。

8. 所有相关业者得保持警惕，以便在 *新常态* 下稳健复工。疫情当前，要安全地恢复大部分活动，雇主的责任至关重要。

9. 若需进一步查询，请通过 [建设局反馈表格](#) 提交你的提问。欲知建设局的最新消息，请浏览 [建设局 COVID-19 网页](#) 或订阅 [建设局的 Telegram 频道](#)。我们祝你安全复工，一切顺利。

Yours faithfully

ER. CHEW KEAT CHUAN  
COMMISSIONER OF BUILDING CONTROL  
BUILDING AND CONSTRUCTION AUTHORITY  
周吉泉 启  
建设局建筑管制总监

## 附录A – 雇用人力部注册建筑类外籍劳工（在建筑工地和建筑材料供应场所工作的工人除外）的企业获准复工

编号：BCA-20200810

从 8 月 10 日起，所有雇用人力部注册建筑类外籍劳工（“工人”）的企业将**获准**复工，但须遵守附录所列的规定。若要部署工人在特定建筑工地或建筑材料供应场所工作，仍须获得批准并由总承包商提交申请。

此外，工人的通行码将在 8 月 13 日前，在“获准复工”一栏显示为“是”。

若你不遵守附录所列的规定，贸工部与建设局协商后可随时向你发出停工令。

若您有任何疑问，请通过[建设局反馈表格](#)提交。

贸工部与建设局 启

### 附录 – 获准复工规定

1. 施工时，你应遵守所有相关法律，包括2019冠状病毒疾病（临时援助措施）法令2020（第14条法令）和2019冠状病毒疾病（临时援助措施）（控制令）条例2020。你可通过以下链接参阅该法令和条例：<https://sso.agc.gov.sg/SL/COVID19TMA2020-S254-2020?DocDate=20200504>
2. 只有在工人的通行码显示为“绿色”时，你才能安排他工作。
3. 你必须确保人力部注册的**建筑类外籍劳工**（在公司办公室全职工作的工人除外）定期接受拭子检测，以便及时发现确诊病例。无法定期接受拭子检测的工人将不能返回工作岗位。欲知详情，请参阅以下的额外信息“在建筑工地或建筑材料供应场所工作的工人及外籍建筑工人的拭子检测安排”。
4. 若有意在建筑工地（包括尚未重启的建筑工程的工地活动）或建筑材料供应场所进行任何工程，你必须向建设局提交申请。如果你是分包商，请在部署员工进行相关工程之前，先向建筑工程的总承包商/建筑材料供应场所的业主提供相关的工人资料，以便他们向建设局提交申请时将资料包含在内。
5. 你必须确保人力部注册的**建筑类外籍劳工**，在复工的四周内**完成**员工防疫培训课程。
6. 你必须上网<https://covid.gobusiness.gov.sg>通过“批准与人力申报”链接，申报工作人员的资料。所需资料包括：（i）在住所以外的场所工作的员工/工人总数，和（ii）兼职和/或轮班工作的员工/工人比例。若有任何疑问，请上网<https://covid.gobusiness.gov.sg>参阅常见问题。

### 在建筑工地或建筑材料供应场所工作的工人及外籍建筑工人的拭子检测安排

- 你应在获准复工的 14 天内，通过拭子检测登记系统（<https://swab.hpb.gov.sg/ext/login.aspx>）为不住在宿舍（如组屋或私人住宅）的工人预约定期进行拭子检测。若未注册账户，请上网<https://form.gov.sg/5f1fa734dbd349001105c347>注册。工人可在接受拭子检测前返回工作岗位。
- 住在宿舍的工人只能在宿舍被跨机构工作小组鉴定为不再传播病毒<sup>(1)</sup>后复工。你应在他们的宿舍被鉴定为安全宿舍后，通过拭子检测登记系统（<https://swab.hpb.gov.sg/ext/login.aspx>）为他们预约定期进行拭子检测。若未注册账户，请上网<https://form.gov.sg/5f1fa734dbd349001105c347>注册。

- 下列人士无须定期进行拭子检测：
  - 不在建筑工地或建筑材料供应场所工作，或者只是短暂到访建筑工地或建筑材料供应场所（即只在工地短时间逗留，与工地人员的接触甚少/并无任何接触）的新加坡公民、新加坡永久居民和就业准证持有者；及
  - 不住在宿舍（如组屋或私人住宅）及在公司办公室全职工作的员工。
- 若无法定期进行拭子检测，工人的工作准证可能会被吊销。

注（1）：欲查询宿舍鉴定状态，请浏览<https://www.mom.gov.sg/covid-19/cleared-dormitories>。你也可以为住在宿舍的工人下载安全复工信息图（<https://www.mom.gov.sg/-/media/mom/documents/covid-19/posters/6-milestones-to-safe-return-to-work.pdf>）。